

PERFIL DEL EMISOR

QUIMIPAC S.A. : Empresa con una trayectoria de más de 45 años en la importación, transformación y comercialización de productos químicos, petroleros, refrigerantes y poliuretanos. La compañía es parte del grupo de empresas CORPAC CORP, al que pertenece Quimipac S.A. e Hydriapac s.a., empresas focalizadas en la atención al sector energético, industrial y de agua.

INFORMACIÓN DEL EMISOR		CAPITAL SOCIAL Y NÓMINA DE ACCIONISTAS			
RAZON SOCIAL	QUIMIPAC S.A.	ACCIONISTA	MACDOUGALL	MACDOUGAL	
RUC	0990000018001		NEIL	L SEAN	
PRESIDENTE	NEIL RODERICK MACDOUGALL		NACIONALIDAD	ECUADOR	ECUADOR
ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN	21 DE ENERO DE 1972		NO. DE ACCIONES	346.883	165.749
MATRIZ	AV. MIGUEL H . ALCIVAR- EDIFICIO TORRES DEL NORTE , TORRE B, PISO 9		% PARTICIPACIÓN	67,67%	32,33%
TELÉFONO	042-687233				
PAGINA WEB	www.grupoquimipac.com.ec				

UNIDADES DE NEGOCIOS

Oil Solutions	Water Solutions	Industrial Chemical Solutions	Automation Solutions
<ul style="list-style-type: none"> Deshidratación y desalado de crudo Clarificación y tratamiento de aguas para inyección y reinyección Control de corrosión, control de incrustaciones, control de crecimientos bacteriano Mejoradores de viscosidad 	<ul style="list-style-type: none"> Venta de Micro y Macro medidores de APP, Electricidad, Términos y Gas Venta de Equipos tecnológicos para detección de fugas o registro de caudales 	<ul style="list-style-type: none"> Poliuretano Adhesivos de laminación para empaques Gases refrigerantes Máquinas para spray e inyección Sistemas de detección de fugas y escapes Resinas alquílicas y Poliéster para tintas de impresión. 	<ul style="list-style-type: none"> Controlador RTU Radios de comunicación Racom y Trio- Schneider Sensores inalámbricos- ACCUTECH

CARACTERÍSTICAS DE LA EMISIÓN

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL EMISOR

MONTO DE LA EMISION	\$ 2.000.000	BALANCE GENERAL				
CALIFICACION DE RIESGO	AAA-		2019	2020	2021	dic-22
CALIFICADORA DE RIESGO	GLOBAL RATINGS	TOTAL ACTIVO	16.375.631	14.330.021	13.550.895	16.563.795
PLAZO	1.080 DÍAS 1.440 DÍAS	ACTIVO CORRIENTE	9.797.163	8.092.321	8.084.284	10.909.232
TASA DE INTERES:	9,00% FIJA ANUAL	ACTIVO NO CORRIENTE	6.578.468	6.237.700	5.466.611	5.654.563
CAPITAL E INTERÉS:	TRIMESTRAL - TRIMESTRAL	TOTAL PASIVO	10.104.811	10.194.763	9.789.875	12.649.456
GARANTÍA:	ESPECÍFICA-FIANZA SOLIDARIA POR HYDRIAPAC	PASIVO CORRIENTE	7.844.381	7.408.795	8.074.335	10.518.010
AGENTE DE PAGO:	DECEVALE	PASIVO A LARGO PLAZO	2.260.430	2.785.968	1.715.540	2.131.446
	CASA DE VALORES ADVFIN S.A.	TOTAL PATRIMONIO	6.270.820	4.135.258	3.761.020	3.914.339
ESTRUCTURADOR Y COLOCADOR:	PANDZIC & ASOCIADOS	ESTADO DE RESULTADOS				
REPRESENTANTE OBLIG.			2019	2020	2021	dic-22
		TOTAL INGRESOS	9.256.276	8.981.292	10.067.040	12.789.270
		TOTAL GASTOS	9.225.676	8.913.657	9.997.738	12.635.951
		UTILIDAD NETA	30.600	67.635	69.302	153.319
		INDICADORES				
		LIQUIDEZ	2019	2020	2021	dic-22
		CAPITAL DE TRABAJO NETO	1.952.782	683.526	9.949	391.222
		INDICE DE LIQUIDEZ	1,25	1,09	1,00	1,04
		ACTIVOS REALES/PASIVOS	1,27	1,30	1,21	1,14
		ENDEUDAMIENTO	2019	2020	2021	dic-22
		ENDEUDAMIENTO	61,71%	71,14%	72,25%	76,37%
		APALANCAMIENTO	1,61	2,47	2,60	3,23
		RENTABILIDAD	2018	2019	2020	dic-22
		MARGEN NETO	0,33%	0,75%	0,69%	1,20%
		ROA	0,19%	0,47%	0,51%	0,93%
		ROE	0,49%	1,64%	1,84%	3,92%

Casa de Valores ADVFIN S.A., cumpliendo con obligación legal dispuesta por el numeral 3 artículo innumerado del Capítulo I del Título XII del Libro II del Código Orgánico Monetario y Financiero, se envía adjunto la información actualizada del valor en circulación. Los productos desarrollados por CASA DE VALORES ADVFIN S.A. tienen nuestra recomendación de inversión.

<https://www.supercias.gob.ec/portalscv/>

<http://www.mundobvg.com/>

<http://www.bolsadequito.com/>

FIRMA DEL INVERSIONISTA