

INFORMACIÓN DEL EMISOR

RAZÓN SOCIAL: CORPORACIÓN FERNÁNDEZ - CORP FERNÁNDEZ S.A.
RUC: 0992142618001
GERENTE GENERAL: EUGENIO FERNÁNDEZ ZAMBRANO
ESCRIT. DE CONST: 24 de julio de 2000
MATRIZ: AV. FCO ORELLANA Y MIGUEL H ALCIVAR
PÁGINA WEB: www.fernandez.ec
TELÉFONO: 04-3810680

INFORMACIÓN DEL EMISOR
Corporación Fernández

Tiene como actividad principal la cría, explotación, importación, exportación y distribución de productos cárnicos y aves. Sus actividades van desde la producción en campo, hasta la distribución al retail de alimentos.

La empresa comercializa sus productos en su propia cadena de supermercados, denominada Supermercados Fernández. La empresa tiene su matriz en Guayaquil y cuenta con 20 establecimientos ubicados en Guayaquil, Durán, La Libertad. Adicionalmente cuenta con una planta de producción en la ciudad de Manta.

DETALLE DE ACCIONISTAS

ACCIONISTA	NACIONALIDAD	No. ACCIONES
Kenia Fernández E.	Ecuatoriana	2
Eugenio Fernández Z.	Ecuatoriana	7.503.000

LÍNEAS DE NEGOCIO

CARACTERÍSTICAS DE LA EMISIÓN

MONTO DE LA EMISIÓN:	\$ 7.000.000
TASA DE INTERÉS:	7,00%
TÍTULO:	OBLIGACIONES
PLAZO:	CLASE C 1800 días - Rend 7.50% CLASE D 2520 días - Rend 8.00%
GARANTÍA:	GENERAL
CAPITAL E INTERÉS:	TRIMESTRAL
CALIFICACIÓN:	AAA
CALIFICADORA:	GLOBAL RATINGS
ESTRUCTURADOR:	INTERVALORES CASA DE VALORES S.A.
COLOCADOR:	ADVFIN CASA DE VALORES S.A.
REP. OBLIGACIONISTAS:	PANDZIC&ASOCIADOS
AGENTE PAGO:	DECEVALE

INFORMACIÓN FINANCIERA

BALANCE GENERAL	2019	2020	2021	may-22
TOTAL ACTIVO	59.164.858	62.950.886	83.580.348	93.747.705
ACTIVO CORRIENTE	15.358.773	15.525.668	15.960.852	35.073.821
ACTIVO NO CORRIENTE	43.806.085	47.425.218	67.619.496	58.673.884
TOTAL PASIVO	30.750.564	33.034.113	47.872.337	57.458.993
PASIVO CORRIENTE	17.943.446	19.201.552	26.858.804	25.211.022
PASIVO A LARGO PLAZO	12.807.118	13.832.561	21.013.533	32.247.971
TOTAL PATRIMONIO	28.414.294	29.916.773	35.708.011	36.288.712
ESTADO RESULTADOS	2019	2020	2021	may-22
TOTAL INGRESOS	62.588.663	62.955.676	66.904.814	28.213.492,73
TOTAL GASTOS	60.094.528	61.226.525	65.713.250	28.130.743,21
UTILIDAD NETA	2.494.135	1.729.151	1.191.564	82.749,52
INDICADORES	2019	2020	2021	may-22
LIQUIDEZ	2019	2020	2021	may-22
CAP. TRABAJO NETO	-2.584.673	-3.675.884	-10.897.952	9.862.799
IND. LIQ. CORRIENTE	0,86	0,81	0,59	1,39
PRUEBA ACIDA	3,07	3,05	2,83	3,02
ENDEUDAMIENTO	2019	2020	2021	may-22
ENDEUDAMIENTO	52%	52%	57%	61%
APALANCAMIENTO	1,08	1,10	1,34	1,58
RENTABILIDAD	2019	2020	2021	may-22
MARGEN NETO	3,98%	2,75%	1,78%	0,29%
ROA	4,22%	2,75%	1,43%	0,09%
ROE	8,78%	5,78%	3,34%	0,23%

Casa de Valores ADVFIN S.A., cumpliendo con obligación legal dispuesta por el numeral 3 artículo innumerado del Capítulo I del Título XII del Libro II del Código Orgánico Monetario y Financiero, se envía adjunto la información actualizada del valor en circulación. Los productos desarrollados por CASA DE VALORES ADVFIN S.A. tienen nuestra recomendación de inversión.

<https://www.supercias.gob.ec/portalscvsv/>

<http://www.mundohvg.com/>

<http://www.bolsadequito.com/>

FIRMA DEL INVERSIONISTA