

I EMISIÓN PAPEL COMERCIAL PREUCA S.A.

PREUCA S.A. Centro Educativo Balandra- Cruz del Sur, inició sus actividades en 1987, cuenta con preescolar, primaria, ciclo medio y bachillerato. Mantiene un convenio con la Universidad de Cambridge estableciéndose como el único centro de examinación del CAMBRIDGE ESO a nivel nacional.

INFORMACIÓN DEL EMISOR		CAPITAL SOCIAL Y NÓMINA DE ACCIONISTAS			
		ACCIONISTA	NACIONALIDAD	MONTO	% PARTICIPACIÓN
RAZON SOCIAL	PREUCA S.A.	WOODROSE S.A.	PANAMA	48.010	20,00%
RUC	0990823359001	BAKUSA S.A.	ECUADOR	12.928	5,39%
PRESIDENTE	FERNANDO SOLANO	PREUCA S.A.	ECUADOR	4.897	2,04%
ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN	24 DE MARZO DEL 2005	PEDRO GÓMEZ CENTURIÓN	ARGENTINA	35.926	14,97%
MATRIZ	COLINAS DE LOS CEIBOS- CALLE LUIS ALFREDO TEMOCHE Y AV. LEOPOLDO CARRERA	OTROS		138.239	57,60%
PAGINA WEB	www.balandra.edu.ec	TOTAL		240.000	27,43%
TELÉFONO	042- 825 20 75				

LINEAS DE NEGOCIO

- * Matriculas y pensiones
- * Venta de materiales, bar y otros
- * Actividades extracurriculares
- * Otros



CARACTERÍSTICAS DE LA EMISIÓN		INFORMACIÓN FINANCIERA DEL EMISOR				
		BALANCE GENERAL	2017	2018	2019	abr-20
MONTO DE EMISIÓN	\$1200,000	TOTAL ACTIVO	14.406.684	14.698.903	15.618.857	15.538.832
CALIFICACIÓN DE RIESGOS	AA+ Global Ratings S.A.	ACTIVO CORRIENTE	1.611.350	1.665.552	1.804.012	1.820.313
DESTINO	100% Capital de Trabajo	ACTIVO NO CORRIENTE	12.795.334	13.033.351	13.814.845	13.718.519
PLAZO / RENDIMIENTO	180 días, 8.00% 240 días, 8.25% 270 días, 8.50% 300 días, 8.75% 359 días, 9.00%	TOTAL PASIVO	5.809.405	6.201.864	6.529.367	6.934.968
TASA CUPÓN	CERO CUPÓN	PASIVO CORRIENTE	1.995.446	1.953.842	2.394.021	1.847.572
GARANTÍA	GENERAL	PASIVO A LARGO PLAZO	3.813.959	4.248.022	4.135.346	5.087.396
AGENTE DE PAGO	DECEVALE S.A.	TOTAL PATRIMONIO	8.597.279	8.497.039	9.089.490	8.603.864
ESTRUCTURADOR	CASA DE VALORES ADVFINSA	ESTADO DE RESULTADOS				
AGENTE COLOCADOR	CASA DE VALORES ADVFINSA	TOTAL INGRESOS	6.809.371	6.887.282	7.152.662	992789
REPRESENTANTE DE OBLIGACIONISTAS	Pandzic & Asociados	TOTAL GASTOS	6.798.702	6.840.043	7.171.979	1.478.414
		UTILIDAD NETA	10.669	47.239	-19.317,00	-485.625,00
		INDICADORES				
		CAPITAL DE TRABAJO NETO	-384.096	-288.290	-590.009	-27.259
		INDICE DE LIQUIDEZ CORRIENTE	0,81	0,85	0,75	0,99
		ACT REALES/ PASIVOS EXIGIBLES	2,20	2,10	2,10	1,92
		ENDEUDAMIENTO				
		ENDEUDAMIENTO	40,32%	42,19%	41,80%	44,63%
		APALANCAMIENTO	0,68	0,73	0,72	0,81
		RENTABILIDAD				
		MARGEN NETO	0,16%	0,69%	-0,27%	-48,92%
		ROA	0,07%	0,32%	-0,12%	-3,13%
		ROE	0,12%	0,56%	-0,21%	-5,64%

Casa de Valores ADVFIN S.A., cumpliendo con el art. innumerado después del Art. 58, numeral 3 de la LMV se envía adjunto la información actualizada del valor en circulación. Los productos desarrollados por CASA DE VALORES ADVFIN S.A. tienen nuestra recomendación de inversión.